



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORRO DA GARÇA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CEP. 39.248-000 CNPJ 17695040/0001-06

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

FOLHA: 01

OBRA: REFORMA GERAL - ESCOLA MUNICIPAL CARLOS PEREIRA MARIZ - CAMPO ALEGRE

BDI: 23,89%

REFERÊNCIAL: SETOP - CENTRAL - 04/2026

LOCAL: ZONA RURAL MORRO DA GARÇA - MG.

DATA: 24/08/2026

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 MESES

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO S/ BDI	PREÇO C/ BDI	TOTAL C/BDI
1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 1.461,17
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	1,00	un.	1.179,41	1461,17	R\$ 1.461,17
2.0		DEMOLIÇÕES E REPAROS					R\$ 3.381,12
2.1	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	5,00	m²	12,23	15,15	R\$ 75,76
2.2	ED-8003	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO, BARRA DE AÇO CA-60 Ø4, 2MM, COMPRIMENTO TOTAL 40CM, ESPAÇAMENTO DE 20CM, INCLUSIVE CORTE, DOBRA E ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	10,00	m	27,7	34,32	R\$ 343,18
2.3	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	5,00	m²	15,70	19,45	R\$ 97,25
2.4	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	12,20	m²	43,57	53,98	R\$ 658,54
2.5	ED-48459	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR, COLMEIA, PVC, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	120,32	m²	7,77	9,63	R\$ 1.158,23
2.6	ED-48514	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERAMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	13,50	m²	29,62	36,70	R\$ 495,40
2.7	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	13,50	m²	27,32	33,85	R\$ 456,93
2.8	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	3,36	m²	23,02	28,52	R\$ 95,83

3.0		SERVIÇOS GERAIS					R\$ 53.278,82
3.1	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERAMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA	22,00	m²	142,99	177,15	R\$ 3.897,31
3.2	ED-48407	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	13,50	m²	117,01	144,96	R\$ 1.957,01
3.3	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERAMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA	13,50	m²	142,99	177,15	R\$ 2.391,53
3.4	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	268,20	m²	62,15	77,00	R\$ 20.650,77
3.5	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	259,65	m	16,35	20,26	R\$ 5.259,47
3.6	ED-50916	PORTA METALICA 80 X 210 CM , INCLUINDO FECHADURA TIPO EXTERNA E FERRAGENS, CONFORME DETALHE PADRÃO ESCOLAR 4/98 VERSÃO 2005	2,00	un.	736,7	912,70	R\$ 1.825,40
3.7	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA AGUA FRIA EM TUBO DE PVC RIGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	1,00	un.	160,8	199,22	R\$ 199,22
3.8	ED-51147	LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO DE SOLO OU MATERIAL DE DEMOLIÇÃO EM ÁREA DE PASSEIO EXCLUSIVE APOLOAMENTO	15,13	m³	28,62	35,46	R\$ 536,47
3.9	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRAO PREFEITURA	151,30	m²	86,98	107,76	R\$ 16.304,02
3.10	ED-29731	VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TRANSLÚCIDO INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	0,64	m²	324,93	402,56	R\$ 257,64
4.0		PINTURA INTERNA					R\$ 26.010,10
4.1	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	824,22	m²	1,5	1,86	R\$ 1.531,69
4.2	ED-50509	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/ CORRIDA (PVA)	412,11	m²	21,31	26,40	R\$ 10.880,10
4.3	ED-50498	PINTURA LATEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMAOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	412,11	m²	17,51	21,69	R\$ 8.939,96
4.4	ED-1454	PINTURA COM VERNIZ IMPREGNANTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO FOSCO, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	136,73	m²	27,5	34,07	R\$ 4.658,36
5.0		PINTURA EXTERNA					R\$ 34.897,19
5.1	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	1116,54	m²	1,5	1,86	R\$ 2.074,92
5.2	ED-50509	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/ CORRIDA (PVA)	287,94	m²	21,31	26,40	R\$ 7.601,89
5.3	ED-50498	PINTURA LATEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMAOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	828,60	m²	17,51	21,69	R\$ 17.974,93
5.4	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METALICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	174,68	m²	6,23	7,72	R\$ 1.348,24
5.5	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	174,68	m²	27,25	33,76	R\$ 5.897,20

TOTAL		R\$ 119.028,40
Assinatura do engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha: _____		
OBSERVAÇÃO:		